



又到鎮江

9 月 21 日,我再次到鎮江,一年沒有見的鎮江又有了巨大變化, 當晚伊利華報的老朋友陳建設市長在鎮江剛剛開展營業的喜爾頓酒店宴請了我還有克里夫蘭企業家倪學凌和他公司里的重要負責人, 陪同的還有鎮江市秘書長周鳳霞女士;原陳市長的秘書現在是鎮江市商務局程躍和李建局長。

陳市長舉起酒杯歡迎我們,並說鎮江歡迎更多海外華僑參與投資,他希望我能在鎮江做一點實際投資,要我和鎮江同時進步。

時間很快,我是在 2004 年認識周鳳霞的,那時周秘書是帶青少年運動員來克里夫蘭參加青少年奧運比賽,2004 年年底我在家迎接了由陳市長帶隊的十多位考察人員,後來又接待了史和平等領導,和鎮江結下很深的友情。早在 2007 年我帶克里夫蘭企業家倪學凌考察鎮江,倪學凌有感覺,他動作很快在鎮江造了五棟公寓大樓,樓下是商鋪。這次回鎮江又一次看到倪先生和他的團隊人員造的三棟大樓,其中一棟是鎮江最高的 29 層樓,我開玩笑地對倪學凌說: 幾年前我帶您到鎮江, 您在這麼短的時間里的發展,速度就像您造大樓的層樓一樣快,二年不到造了五棟大樓,樓房還沒有全部造完就都出售了。今天您在鎮江又造了最高的樓房,您和您的身價一樣朝高度漲,而我是讓我的體型向橫度漲。不過我還是恭喜您今天的成就。鎮江需要更多想您這樣的人才

文:浦瑛



我出生和成長的地方是上海的楊浦區,小時候記得大人講楊浦區叫下只角,如果要購買東西就要到上只角,上只角也就是南京路和淮海路。因為楊浦區人均收入低,基本是工人階級,我是結婚後搬到盧灣區,不久也就出國。但在我的記憶里楊浦區很大,它是上海的重工業企業所在地。去年我母親居住的五角場萊茵半島來了一個特別的客人,她是楊浦區人民政府外聯辦的蔣紅梅女士,蔣女士十分關心我的母親,去年我媽媽家搬到上海紹興路,蔣女士還常常電話問候並在節假日里親自上門送禮看望。

母親多次建議我要回國一定要去拜訪蔣女士,要我去我出生地楊浦區看看,因為楊浦區歡迎海外人士投資。這次我去重慶開會,回上海後我和蔣女士有了第一次見面,也許是我們年齡相同,我們有許多相似的地方,大家在互相問候後就像是老朋友一樣熟悉。她邀請我去上海楊浦區招商辦公室的項目中心見領導,我會見了招商局副主任張偉和項目負責人顧浩,他倆為我介紹了楊浦概況: 楊浦是一個百年市政,百年工業,百年大學的好區。

早在 1927 年 7 月,上海特別市政府成立,為了與租界相抗衡,連結閘北、南市等華界,制訂了“大上海計劃”,選址今五角場地區的翔殷路以北、閘殷路以南、淞滬路以東、黃浦江...而楊浦區位於上海市中心區的東北部,地處黃浦江下游西北岸,與浦東新區隔江相望,西臨虹口區,北與寶山區接壤,區域面積 60.61 平方公里。而楊浦區的近代工業始於 19 世紀 80 年代是清光

婚禮上見識今日中國

九月二十四日,我在浦東投資中心大唐酒家 35 樓 (香格里拉酒店邊上)參加了我大學好朋友徐臘梅兒子的婚禮。今天國內人舉辦的豪華隆重婚禮實在是讓我大開眼界。我大致給她算一下他和他的先生為他這個寶貝兒子花費在婚禮上的代價要超過 10 萬美金。這也是臘梅先生說的話:只有一個兒子,辦完大事家長就順心了。

現在的婚禮還專設專業司儀,能說會道的司儀讓兩位新郎新娘拜完天地拜父母再夫妻對拜。宴會廳里全部是用鮮花佈置的,富麗堂皇,這對新婚夫婦在司儀的指揮下一個儀式接着一個儀式進行,前後我看到新娘換了四套衣服,最後新郎新娘還向每一位來賓敬酒致謝。大家在互相祝福聲中告別,而我看着滿座留下的精美佳肴感到很可惜。我記得有一位讀者曾經打電話給我說,她是南京人,後來去了台灣,好不容易她找到了她小時候的奶媽,可還沒有見上面奶媽就去見了上帝。她執意要回家看看,並說她來承擔一些費用。她說她看到滿桌的整只雞鴨往垃圾車上扔,她說把她的福氣都扔掉了,我和這位讀者素不相識,但我能體會到她的心情,錢不能代表一個人的親情。



海歸沙龍見海歸

9 月 25 日下午,我在上海五角場的星巴克見了上海海歸沙龍負責人,年青的吳亮先生,當日我也邀請了上海新民晚報的編輯陸世倫先生,我是第一次見吳亮先生,陸世倫和我都十分贊同他建這樣一個為海歸人士組織的“家”,很多生活在國外多年的朋友都覺得上海海歸沙龍是個很好的平台,因為他們可以找到和他們類似經歷和類似想法的人。在國內的大環境中,對於長期生活在國外的華人華僑來說,很難遇到志同道合者。哪怕是出國 1-2 年的年輕海歸,在辦事方式和思維模式上也已經有了一些有益的成長。心理距離的融合是一方面,另外諸多方面,包括工作習慣,生活理念,交友和結婚對象,我想海歸和海歸之間都有眾多相同和相似的



借伊利華報一角呼籲:歡迎更多的公司與個人與我們進行合作,打造一個美好的上海海歸社區。在一旁的陸世倫表示他要採訪他們的博愛和諧海歸群。

文:浦瑛

話題可以探討。正因為此,大家才更容易走到一起。

上海海歸沙龍也稱博愛和諧海歸群,它是上海最大的民間海歸聚集地,旨在建立海歸人才基地,加強海歸聯合,倡導海歸文化,立足上海,服務海歸,聯繫世界。2009 年建立海歸群的時候,主要是為了

眾多的海歸能有聯誼和交友的地方。上海很大,但是落單的人也很多,海歸也是一樣。到了新地方新環境,能融入一個高素質的朋友圈,是一件非常快樂的事情。隨着海歸群的不斷發展和擴大,這個交友功能已經完全不夠了。接下來,他們將着重在人力資源交流和商務合作交流方面尋求發展。吳亮

創辦九年 華報迎來新希望

緒八年(1882 年),經李鴻章批准,官督商辦的上海機器造紙局投產;1883 年英商又沿黃浦江畔建立了中國第一座現代化水廠。

另外楊浦科教資源豐富,20 世紀初,境內就出現了教會創辦的大學。至 20 世紀 30-40 年代,教育事業得到了迅速發展,區域內坐落着 14 所各類高等院校,其數量超過了上海市高校總數的三分之一,被譽為“上海學府中央區”。在這些學校中,有歷史悠久、學科門類齊全的綜合性大學復旦大學、同濟大學,也有專業特色顯著為行業培養高級人才的上海財經大學、上海理工大學;也有軍隊所屬的第二軍醫大學,也有列入國家計劃招生範圍的優秀民辦學校上海濟光職業技術學院、上海東方文化職業學院。百年大學,科教資源,是楊浦實現“科教興市”主戰略的堅實基礎,也是楊浦構建知識創新區的動力源泉。

當日招商局的劉主任還為我介紹: 因為今天是星期天,不然會很忙,這棟大樓里為投資者提供方便,所有的行政部門都在這里,這就是一條龍服務,幫助投資者解決一切問題。我離開招商局後,蔣女士還特地帶我去看了楊浦去的創



智天地,它是一個創業者的天堂,它是一個融合學習、工作、生活的創新知識型社區,各種功能的集聚,能讓每一個懷着夢想的創業者輕鬆起步。

創智天地從五角場周邊的南北和東西兩條標誌性道路,道路交叉點四周的 84 公頃土地。先期啟動建設的“創智天地”,由楊浦區政府和香港瑞安集團共同規劃、投資開發,共分為公共活動中心、高科技園區、工作生活區三大功能區。作為“創智天地”的“神經中樞”,公共活動中心除了提供各類商機,這里建設了設施一流的創新園地、學習園地、會議中心。中心內地鐵站上蓋的建築群為學習園地,是提供終身教育和行政管理、人才培訓的場所,也是國際著名大學的地區總部所在地。德國的西門子總部在楊浦區,而楊浦去還有投資空間,因為政府還能提供許多優惠政策。

當我看到楊浦區還有一個江濱區,那里風景優美,我問了是不是有可能投資私人游艇,他們說可以談。實在是巧合,今年七月份我的好朋友 John Fountain 帶着太太和二個兒女第一次到中國去旅遊,他們有許多生意在克里夫蘭,



他們也是全美國第二大私人游艇商人,只是在 2008 年他們將他們的企業出售到了歐洲,不過他們還有許多房地產和其他企業。沒有想到這次他們第一次去中國就喜歡了中國,他們回國後還主動找我,他們有願望想在中國投資。John Fountain 和他的父親 Ronald G. Fountain 還特意邀請我去談了他們的看法:Ronald G. Fountain 說他是一位教了近 50 年的工商管理教授,他還擔任過 President & Investor Delta Systems Inc,他精通工商管理投資,他知識淵博,他希望在他有生之年去看看中國,去把他的學識傳授給中國學生。今年我打算帶 John Fountain 去楊浦區看看。這里我要萬分感謝 RAY HING 和 Joe Liu 二位在中國上海北京和香港對 John Fountain 全家人的照顧。

文:浦瑛



楊浦 - 我的希望所在