

系列報道(二)

拱墅區：打造產城融合發展的“杭州樣本”

中國報道杭州(通訊員謝培康、冰凌、朱斌)中國大運河申遺成功至今已經過去了整整 16 個月,處在京杭大運河最南端的杭州市拱墅區在延續着

怎樣的美麗故事? 拱墅區委書記許明在接受香港《華人》雜誌、美國《伊利華報》等海外華文媒體記者時向你講述——



杭州市拱墅區委書記許明(左二)接受海外華文媒體記者採訪。左一為拱墅區政協副主席、區委統戰部長趙紅。(沈慶 攝)

中國報道杭州(通訊員謝培康、冰凌、朱斌)中國大運河申遺成功至今已經過去了整整 16 個月,處在京杭大運河最南端的杭州市拱墅區在延續着怎樣的美麗故事? 拱墅區委書記許明在接受香港《華人》雜誌、美國《伊利華報》等海外華文媒體記者時向你講述——

記者:許書記,剛纔您別具一格的開場白已經對拱墅的歷史、變遷和發展現狀作了全面介紹。您在區委六屆八次全會上提出要更進一步更快一步推動拱墅產城融合發展,當前拱墅的發展新常態特徵日益明顯,轉型升級進入了關鍵階段。我們想瞭解拱墅區如何最大限度地將產業基礎、發展空間、生存環境、文化遺產四方面優勢轉化成可持續性發展優勢,努力描繪生產美為核心,生活美為目標,生態美為標誌的美麗拱墅區,全面部署深化“八八戰略”,持續推進“四個全面”戰略佈局在拱墅區的實踐?

許明:拱墅曾經是杭州市的工業搖籃,在由農耕文明、工業文明向生態文明轉變過程中,拱墅以轉型升級為引擎來實現城市功能之變、經濟發展方式之變、民生改善之變。在過去的幾年里,拱墅關停並轉了一大批高排放、高能耗工業企業,“美麗拱墅”成為美麗杭州建設的一個樣本。當前,拱墅區正在全力打造產城融合發展先行區、服務業成長第一區、運河文化展示區、美麗杭州實踐區,在更高起點上推進產城融合發展。

壯士斷腕般的搬走了 500 多家工業企業後,我們實現了三方面的轉型:第一,產業結構的轉型。實現從工業倉儲區向商業商貿商住區的轉變,城市區位也隨之轉型,實現從城郊結合區向現代化大都市中心城區的轉變。通過實施兩輪“建設秀美拱墅三年行動計劃”,每年投入各類城建資金超 100 億元,拉大了城市框架,提陞了建設標準,完善了基礎設施。第二,社會成員的轉型。實現從農民和產業工人向市民和三產從業人員的轉變。同時,重資金更重業態,圍繞杭州市“一基地四中心”和跨境電子商務綜合試驗區、國家自主創新示範區“兩區”建設的發展定位,引進優質業態和團隊,處理好給市場與給政策的關係,大力培育新興產業,實現產城融合發展。發揮好戰略機遇優勢,擔當新常態下新發展之責。當前,拱墅經濟發展進入新常態:第三產業成為產業主體,經濟增速從高速增长轉到中高速增长,從投資驅動轉向投資與創新並重。第三,工業經濟向服務經濟和文創經濟的轉型,街頭經濟、街區經濟向樓宇經濟和綜合體經濟轉型,種養殖經濟向物業經濟和產業經濟轉型。

記者:拱墅區歷史上曾經是杭州工業的代名詞,為全市經濟發展作出過重大貢獻。這次我們來到昔日的工業重地參觀,見到的主要是現代化的樓宇和文化創意園區。可以說,拱墅區為打造“美麗杭州”、提陞城市形象,讓杭州更加美麗宜居作出了重大貢獻。

許明:拱墅的發展變化,的確是杭州城市變化的一個縮影。拱墅區位於京杭大運河的最南端,是杭州中心城區之一,也是市委、市政府所在地。因舊時境內以最古老的拱橋拱宸橋和最繁華的湖墅地區而各取一字得區名。它經歷了農耕文明和工業文明後,已經進入生態文明的發展階段。

在農耕文明的時候,依託運河的運輸功能、取水功能、排灌功能,運河南端這一帶可以用“繁華”兩個字來形容,市井繁華,像米市巷、賣魚橋、信義坊、乾隆坊、香積寺、富義倉等,可以說是一幅《運河上河圖》。

工業文明時期從 1889 年開始,依託運河的取水、運輸、排放、物流功能,運河兩岸工業製造業非常發達,當年集聚了杭鋼、煉油廠、造紙廠、化工廠、藥廠、紡織廠,杭州的重化工業幾乎都在這里。以運河的運輸功能為載體,以碼頭為節點的運河產業帶,煙囪林立。從本世紀開始,那些基礎雄厚、知名度很高的企業陸續搬遷,我們現在要做到燃煤全部要歸零,今年杭鋼

半山基地要停掉,半山發電廠燃煤機組要關掉,杭州要成為無燃煤的城市,關鍵在拱墅。

黨的十八大報告站在全局和戰略的高度,把生態文明建設與經濟建設、政治建設、文化建設、社會建設一道納入中國特色社會主義事業總體佈局,並對推進生態文明建設進行全面部署,要求全黨全國人民更加自覺地珍愛自然、更加積極地保護生態。

拱墅區的生態經濟如何發展,自然離不開運河功能的轉變。它的取水功能、排灌功能、排放功能將歸零,運輸功能也慢慢在弱化,而它的景觀功能、人文功能將會越來越重要。為了實現這個目標,現在運河兩岸全是截污納管,直排入運河的沒有了。現在你去看房地產商打的廣告,稱運河邊的房子是城市景觀陽臺了,把運河當景觀了。運河現在的關鍵詞我可以說是“和諧”。

老百姓的生活很和諧,人與環境和諧,產業與城市和諧,人的內心也和諧。

現在的拱墅區正處在一個轉型時期。這個轉型發展剛纔我說了,是工業倉儲向商業商貿商住的轉型。原來城市功能不完善的城郊結合部,現在向中心城區轉型,原來的產業工人、農民現在向三產從業人員和城市居民轉型。這個轉型既是挑戰又是機遇,這個轉型需要我們拿出壯士斷腕的勇氣,需要我們一張藍圖繪到底。



杭州市拱墅區委書記許明接受海外華文媒體記者採訪。(冰凌 攝)

記者:杭鋼半山基地搬遷後,整個區塊如何定位,這個問題不僅海外僑胞非常關注,全體杭州市民肯定也很關注。許書記能否透露一下這方面的規劃?

許明:杭鋼半山基地的搬遷,對杭州的工業經濟,對杭鋼自身都有着重要影響,目前工作正有序推進中,將按時完成相關工作。搬遷以後,留下的 4000 多畝土地空間如何與“美麗杭州”的建設相得益彰,如何實現區域生態經濟的可持續發展,肯定是我們市、區黨委、政府考慮的工作重點。目前,我們已經聘請幾家城建規劃公司進行整體設計,我們一定會拿出最科學的方案。方案出來後,我們會請專家論證,也會廣泛徵求市民的意見。

記者:杭州跨境電子商務綜合試驗區內目前已形成“一區五園”的格局,從上半年杭州市政府公佈的《2015 年推進跨境電子商務發展的通知(徵求意見稿)》來看,杭州未來要鼓勵跨境電子商務園區建設,鼓勵各區縣(市)政府、各國家級開發區建設跨境電子商務園區。拱墅區在發展跨境電子商務方面有什么具體措施?

許明:我們拱墅區同樣也非常重視跨境電子商務的發展,我們有一個電商特色小鎮,東到上塘河、西至上塘路、南至紅建河、北至石祥路,以杭州(中國)網商城電商產業園為中心,包含了 198 創意園、A8 藝術公社、SOHO 創意部落、二輕信聯創意園等 4 個重點園區以及 3 號線及 5 號線地鐵上蓋商辦樓等。

電商小鎮只是拱墅區發展電子商務服務業版圖上的一點。根據拱墅區 2015 年——2018 年的電子商務產業發展總體規劃,到 2018 年,拱墅區將成為全省電子商務服務業重要集聚區之一,併形成“一園兩城兩基地”的格局。“一園”是指

拱墅,是中國浙江省省會城市杭州的五個中心城區之一,為了讓廣大讀者更加瞭解拱墅,我報從本期開始,將分富強之路、秀美之色、文化之韻、和諧之音四期分別刊載報道拱墅區的整體介紹、發展變化、投資環境、文化民生、旅遊景觀,敬請關注!



智慧電商示範園,即在北部軟件園、中國(杭州)智慧產業園、康橋電子商務產業園、影天跨境電商園、汽車物流園等園區內建設“園中園”,創建一個國家級電子商務示範基地;“兩城”分別指杭州(中國)網商城和杭州電商創意城;“兩基地”是指康橋智能物流基地和運河互聯網金融集聚基地。目前拱墅區已經有 400 多家成長性電子商務企業落戶,接下來還會有越來越多。有興趣來拱墅發展的話,可以對照拱墅區發展電商產業的版圖,輕鬆找到各自的落腳點了。

跨境電子商務這件事情大家都很關注,但它是一個全新的東西,在實踐過程中它有很多東西需要我們從政策層面逐步完善。作為一個主打產業,我們在做跨境電子商務的時候,首先就考慮怎麼樣來讓跨境電子商務的企業能夠規範,能夠有序,我覺得企業發展到一定程度,需要建立一個稅收報表制度,怎麼樣來做、依據是什麼?我們現在有的企業想上市,所以主動想繳稅,但怎么繳,怎麼樣來核對它的收入,怎麼樣明確它的稅列,這些都是我們要考慮的問題。我們現在對大量的企業是不徵稅,但不徵稅它怎么上市,財務報表怎么做,現在這些東西都是我們要去做的。跨境電商企業,發展下去必然也要按照現代企業制度的標準往前走。我們的跨境電子商務企業在杭州已經走在很前面了,所以我們要去跟企業進行深層次的探討,探討一下跨境電子商務發展的瓶頸究竟是什麼。

記者:據說拱墅區經濟發展實現轉型後,出現了教育事業蓬勃發展的新動向,請您介紹一下這方面的情况。

許明:新興產業的快速發展,吸引了大量的就業人口,他們在拱墅區安居樂業。為了方便百姓,提高他們的生活質量,就要解決好他們子女就近就學的問題。所以,我們大量建設新的學校,總的數量大概增加了一倍,教師也增加了百分之五十。產城融合發展,推動了教育資源質量的提陞,全區積極探索品牌學校做強做大途徑,推動轄區各校互惠互助、共同成長,破解“擇校”難題,全區名校教育集團達到 16 個,中小學優質教育資源覆蓋率達 90%以上,榮獲全國義務教育發展均衡區。我們高度關注進城務工子女就學問題,確保符合條件的孩子 100%均能就讀。我們按照“地域相近、平等組合、突出個性”的原則,將若干所學校聯合起來形成學校群,實現資源共享、優勢互補,推動區域教育優質均衡發展,共組建中小學 10 個發展群。以群為載體,推進校長教師交流工作,擴大優質教師資源覆蓋面。

記者:杭州城市文化中最厚重、最具代表性的元素主要都集中在運河兩岸,在未來杭州市旅遊業的版圖上,運河景區怎樣充分發揮其歷史文化價值,使運河景區像西湖景區那樣吸引國內外的遊客?

許明:拱墅區有山有水有文化,轄區有 61 條與運河相連的河道,有 1000 公頃的半山國家森林公園,有拱宸橋、富義倉、橋西歷史文化街區等 3 處世界文化遺產點,有大兜路、小河直街等 3 大歷史街區、京杭大運河等 5 大國家級博物館、水田畝等 23 處文化遺址。我們擁有這樣一塊風水寶地,沒有理由不把旅遊產業發展成主導產業。隨着申遺的成功,運河旅遊景區的知名度已經非常高,運河景區本身只是一個大公園,我一直在思考怎麼樣讓遊客來運河景區旅遊、消費的問題,現在餐飲有了,接下去你們可以看到住宿也有了,我們把絲綢倉庫等建築改成民宿,我們還要把娛樂演藝會展做起來,讓它充滿運河情調。我們要把運河的旅遊作為產品來打造,讓大家在運河兩岸不僅能感受到濃鬱的文化氣息,還要有文化消費。所以,你要把產業做大,必須在景區內推出幾個能對遊客產生巨大吸引力的旅遊產品。我想,這就是我們拱墅區發展旅遊業的基本方向。目標就是把運河景區打造成為有內涵的世界級的旅遊產品。

“人民對美好生活的向往,就是我們的奮鬥目標。保障和發展民生服務,讓拱墅的群眾有更多的舒適感、富足感、幸福感和自豪感,也讓我們幹部更有成就感。”——許明說道。

責任編輯:李慧



記者採訪杭州拱墅區委統戰部副部長、僑辦主任、僑聯主席王一軍(中)、僑聯副主席沈東升(左)