

一點感受

上世紀六十年代初兒子來美唸書,讀了兩個博士學位。接着工作、結婚、生子。我在國內退休後,順理成章地來美國看顧他們的孩子。任務完成後,正打算回國之際,得知唐人街長青大廈落成,正在接受居住人員,我把此事告知兒子,兒子擔心我既不會開車、又不會英語,生活恐有諸多不便。但他經各方瞭解後,也就幫我填表、申請,並也得到批准。於是 1998 年 9 月 1 日,我住進了長青老人公寓 (Asian Ever-green)。住進以後,我才知道此公寓為 OHIO 州唯一的一所由華人出資、政府贊助的公寓,開始由有識的先僑動議,並得到許多僑胞的支持,奔走,規劃,設計,房屋落成後,還要屋內裝置,大到冰箱,小到一個燈泡,嘔心瀝血,(寫至此,我對為長青大廈建成而操心的各位人士再次致謝。) 飲水思源,出錢又出力,真是勞心勞神。他們栽樹,我們乘涼,我常想,我



們该怎么回饋呢!去年大廈遇到經濟危機,大家都心急如焚,這個說要少用水,那個說走廊里的燈就關了吧,千方百計地節省開支,並動員自己的子女及親朋好友捐款……,我們的一些微不足道的表示,確是發自內心深處的一片摯誠。當然在伊利華報及其他媒體的呼求下,得到了僑界各方人士的援助,也包括韓僑界,聽說已集資到十一萬 (部分款項尚未到位),並在市議員的聲援下,政府應撥款已下達,董事開會立章,此款專用于由兩會董事全體通過簽章才能應急,並啓用,專款專用,專人負責。現在是烏雲已散,陽光普照,大廈的老人又舒心自在地歡度夕陽時光了。

吳麗 寫于長青大廈 2006 年 8 月 10 日

國語熱 克裏夫蘭大學培訓中文教師 獲俄亥俄核心計畫 100 萬元補助 將培養更多優秀人才投入教育

克利夫蘭州立大學(CSU)日前獲得俄亥俄州教育廳(The Ohio Department of Education)的俄亥俄核心計畫(Ohio Core Initiative)撥款一百萬元補助,以一年時間培訓生命科學、化學、物理、數學、及西班牙文、中文及阿拉伯文等學科的中學教師。

其中有關中文教師的培育計畫,克州大已從 30 多名申請者中,遴選出 12 位具有大學以上學歷,並在中文教學上具相當經驗的申請者。這些被錄取者將於本月 26 日起至 2007 年 8 月 15 日接受專業教學訓練,期滿合格者,將可獲得中學教師執照。

俄州州府為強化從幼稚園至 12 年級師資,推出總預算高達 1320 萬元的俄亥俄核心計畫,其中 260 萬元為針對中學

特定科目的教師培訓,克州大獲得其中的 100 萬元,將透過為期 12 個月的強化訓練課程,培養更多優秀人才投入教育系統。

由於「中國崛起」現象,學習中文已成為趨勢。以克城為例,除中文學校開班教授成人中文外,克城各公、私立學校也陸續開設中文班,造成中文師資的短缺。

克州大表示,這項培訓計畫今年是第一年,仍屬試辦性質,不過有興趣預先申請下學年度名額者,可電該校教育與福利學院 (College of Education & Human Services) 的 Dr. Jane Zaharias (216) 687-4585。



中國企業經理簽證

- 一、基本條件:
 - 1.年齡 28 歲以上。
 2. 申請人所在公司須與美國某家企業有直接關係或是這家企業的最大股東,或者在美國開設分公司。
 3. 申請人在國內公司過去三年中有連續一年以上的任職記錄。
 4. 申請人在國內公司是擔任高級行政人員或經理,到美後仍擔任同等級職位。
 - 5.申請人所在的中國、美國公司須有生意往來,當申請人獲得簽證後,須在美國操作業務。
 6. 申請人的學歷及工作經驗符合其職位要求。
- 二、簽證性質:

中國企業經理簽證是屬於非移民簽證,是持中國護照多次往返美國。如申請人在美國的公司正常動作一年以後,并有較好的經營成果,經申請,美國將給予申請永久居留權待遇,其家屬也可獲得同等待遇。

- 三、地點選擇:

設立分公司起點為加州或德州(以後會陸續增辦)。
- 四、申辦程序:
 1. 申請人向本公司提出簽證申請。
 2. 本公司代理申請人向美國移民局提出申請。在美國尋求合作伙伴或開設分公司。為申請人設立美國分公司銀行戶口。
 3. 申請提交所有辦證的基本文件辦理簽證。

美國投資收購簽證

- 一、基本條件:
 - 1.年齡 28 歲以上。
 2. 申請人在所任職公司在過去三年中連續一年以上有任高級行政人員的記錄。
 3. 申請人在所任職的公司須收購或控股美國一家註冊 10 萬美金以上的企業,該企業與申請人所任職的公司在性質、行業等方面相近,成為全資或附屬企業。
 4. 申請人被派往美國被收購

的企業擔任高級行政人員。

- 5.申請人學歷,工作經驗符合上述職位的要求。

- 二、簽證性質:

投資收購簽證是屬於非移民簽證,是指公司管理人員經營在美國的業務。如申請人在美國收購的企業正常運作一年以後,并有較好的經營成果,經申請美國將給予申請人永久居留權,其家屬要同時獲永久居留的簽證。

- 三、申辦程序:
 - 1.申請人向本公司提出申請;
 2. 本公司協助申請人在美尋求收購對象;
 3. 本公司協助申請人辦理簽證的各類文件及其它事項;
 4. 本公司代理申請人向美國移民局提出申請;
 5. 本公司指導申請人申領護照,並為申請人到美國領事館審核提供技術顧問

美國職業移民

申請者持勞工部批准的勞工紙及雇主所簽署之 I-140 表格可入紙美國移民局,通過職業移民類別——“第三優先配額”(技術勞工或非技術勞工),申請成為美國合法永久居民。美國移民局批准後,申請人的檔案便會送往申請人居住當地的美國領事館。屆時我公司將協助申請人、其配偶及 21 歲以下子女辦理移民簽證手續事宜。

- 一、基本條件:
 - 1、年齡 23 歲以上,58 歲以下。
 - 2、有一定的文化程度。
 - 3、申請人及隨行人員無犯罪記錄。
 - 4、申請人及隨行人員身體健康。
 - 5、有兩年或以上相關工作的經驗。

- 二、工种及待遇:

申請人到美國所從事的職業是與移民配額相應的工作。目前的職業有廚師、餐廳內各工作崗位、工廠生產綫工人、清潔公司主管等。地區有華盛頓、紐約、北卡羅來納及愛俄華州,具體據公司現

存配額而變化。工作每周 40 小時,每小時工資最低約 7 美元,加班超時按工資的 1.5 倍計。主申請人上班後食宿由雇主安排,家屬及隨行人員自理,主申請人入境後三個月內報到上班,從上班之日計一年時間。申請成功人士個人獲得移民簽證時,家庭隨同人員同時獲得移民簽證。入境(美國)時,會被要求打印指紋、交照片,一般情況下 10—60 天可獲得綠卡。

- 三、勞工移民申辦程序:
 1. 由我司為客人準備材料,填寫“勞工紙”并向美國勞工部遞交,等候批准通過。

- 2.移民局批准申請後,即送往美國國務部簽證中心(National Visa Centre)審閱,繼而寄發個人移民基本資料表格(Packet 3)予申請人。同時為其合資格家屬辦理移民簽證手續。

3. 我司移民顧問協助申請人填寫個人移民基本資料表格。申請人審閱及簽署表格後,由我司遞交給美國駐該國領事館(中國大陸在廣州,香港人則在美國駐香港大使館)。

- 4.申請人須準備以下文件:
 - 內地申請人:
 - * 有效期超過六個月之護照
 - * 無犯罪記錄證明書(16 歲以上成員)

- * 結婚證正本及翻譯公證
- * 出生證明公證書
- * 綠卡照片
- 香港申請人:
 - * 有效期超過六個月之護照
 - * 出生證明書
 - * 警務處證書
 - * 結婚證書
 - * 登記事項證明書
 - * 綠卡照片
- 5.美國領事館發信(Packet 4)

通知申請人于指定日期至美國領事館面談,申請人依 Packet 4 指示到指定醫務所進行身體檢查;我司專業顧問陪同申請人及其家屬出席美國領事館面談,最後申請人獲得移民簽證。

四、美国职业移民,根据申请人情况所需时间约为 2 年左右。

黃唯律師事務所

Margaret W. Wong & Associate Co., L.P.A. Attorneys At Law

國家利益豁免, 杰出人才, 教授及研究人員移民, J1 回國豁免, 勞工綠卡, L1 跨國經理, 投資移民, B, F, H, R, O, V 簽證, 親屬移民, 入籍, 廚師, 管家, 技工等均可申請綠卡, 政治庇護, 遞解出境, 監獄保釋上訴, 出庭至聯邦巡迴法庭

★ 庇護獲準者不需等排期, 立即可申請綠卡 ★

黃唯律師開始每星期親自在底特律分公司為華人服務一天, 請電話預約



黃唯律師
Margaret W. Wong

Cleveland 總公司地址: MWW Center
3150 Chester Ave., Cleveland, Ohio 44114

總機電話: 216-566-9908, 中文: 216-579-0187
傳真: 216-566-1125

E-mail: ying@imwong.com

http://www.imwong.com.

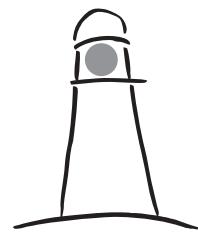
Columbus 分公司地址: 470 Olde Worthington Rd., Suite 200 Westerville, Ohio 43082

預約電話: 614-221-8892, 傳真: 614-410-6899

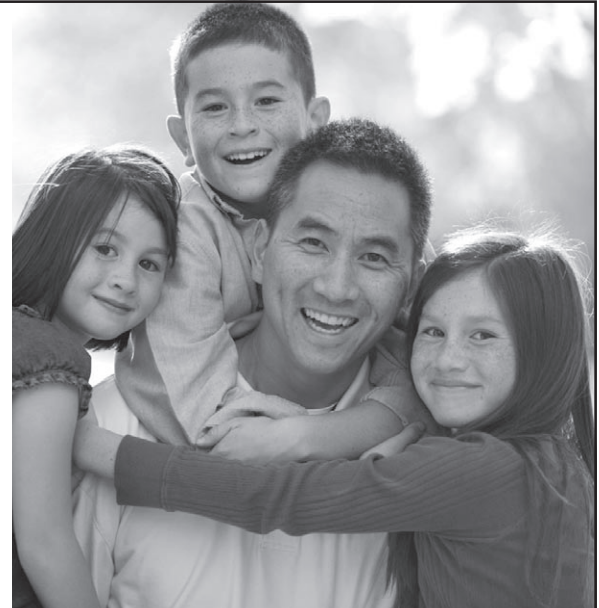
Detroit 分公司地址: 11201 Connor Ave., Detroit, MI 48213

預約電話: 313-527-9989

本公司提供英語、國語、粵語、俄語、西班牙語、羅馬尼亞語、匈牙利語、德語、日語等語種服務



想要一個可以遮風避雨的家?
想要一個新家?
想要一個夢想中的家?
我們可以幫助您指引方向。



National City 提供的房屋貸款可以滿足您的特殊需要以及各種財務狀況。

- FHA/VA 貸款
- 特殊貸款
- 靈活期限
- 固定利率或浮動利率
- 價格具競爭力

請造訪任何 National City 分部, 瀏覽 NationalCity.com 或致電 216-222-9912。

另外可透過我們的獎勵計畫贏得 50,000 points 相關詳情請和我們連絡。

National City®

個人銀行 商務銀行
投資 抵押貸款

首次購屋貸款是 National City Mortgage(印第安納州 National City Bank 分部)的產品。貸款需受信貸核准與財產評估的限制。適用收入限制。計畫得隨時變更,恕不另行通知。結算之後的利率仍然可以增加。

印第安納州 National City Bank 分部所提供的所有購置款抵押貸款和再融資首次購屋貸款是合適的選擇,但是每個 points from National City 帳號只能獲得一個 50,000 點的獎勵。您會在抵押貸款結束後的 45 個營業日之後獲得點數。適用特定條件。Points from National City is National City Corporation® 的服務標誌。

NationalCity.com
美國聯邦存款保險局(FDIC)會員
©2006, National City Corporation®

